



MUNICÍPIO DA LOUSÃ  
CÂMARA MUNICIPAL

## EDITAL N.º 10

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro com a redacção dada pela Lei n.º 60/07 de 04 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal da Lousã emitiu em 30 de Abril de 2010 o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO com obras de urbanização n.º 01/2010**, em nome de **CARLOS ALBERTO DE JESUS PAIVA** através do qual é licenciado o **loteamento** que incide sobre o prédio, sito em Fonte da Pulga, da Freguesia Foz de Arouce e Concelho da Lousã, descrito na Conservatória do Registo Predial da Lousã, sob o número 2580/20050323, inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Foz de Arouce sob o artigo 302.

Área abrangida pelo Plano Director Municipal da Lousã.

Operação de loteamento com as seguintes características:

- Área do prédio a lotear – 1.495,00m<sup>2</sup>;
- Área sobrance – 485,00m<sup>2</sup>;
- Área de Implantação – 537,20m<sup>2</sup>;
- Área total de construção – 889,20m<sup>2</sup>;
- Volume total de construção – dois pisos;
- Número de lotes para habitação – quatro com a área de 295,00m<sup>2</sup> a 400,00m<sup>2</sup>;
- Número de fogos total – quatro;
- Número de pisos máximos – dois pisos;
- Número de lugares de estacionamento privados – quatro;
- Área de cedência para o domínio público municipal – 205,00m<sup>2</sup>;
- Finalidade – infra-estruturas (passeios e estacionamento), conforme planta arquivada nos serviços da Câmara Municipal;
- Para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 360 dias.

Lousã, 13 de Maio de 2010

O Presidente da Câmara,

FERNANDO DOS SANTOS CARVALHO DR.