

Acta n.º 9/2009

Reunião de Câmara realizada no dia 20 de Abril de 2009

 Aos vinte dias do mês de Abril do ano de dois mil e nove, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente, Fernando dos Santos Carvalho e dos Senhores Vereadores, Luís Miguel Correia Antunes, Jorge Manuel Maranhas Alves, Pedro Miguel Lopes de Campos Curvelo, Filipe José Soares, Maria do Rosário Oliveira Fernandes e João Pedro Ferreira Pereira Melo. -----

 Às dez horas, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, deu início aos trabalhos.

1 - Período antes da Ordem do Dia:-----

1.1 - O Senhor Vereador Dr. Filipe Soares tomou a palavra para fazer duas referências: -----

A primeira, relativa aos Planos de Urbanização, para realçar a importância da conclusão urgente desses processos, tendo em conta que decorreram mais de três meses sobre a Assembleia Municipal Extraordinária levada a efeito para discutir a elaboração dos Planos de Urbanização e a revisão do Plano Director Municipal. --
 O Senhor Vereador referiu que a importância na conclusão desses processos é visível dado que, praticamente em todas as reuniões de Câmara, são confrontados com questões e situações que surgem apenas pela pendência e arrastar desses processos. -----

A segunda referência feita pelo Senhor Vereador Dr. Filipe Soares o mesmo disse que gostaria de ser informado relativamente ao prazo médio de pagamento a fornecedores, no âmbito do programa “ *Pagar a tempo e Horas*” . -----

2 - Ordem do Dia:-----

2.1 – Leitura e aprovação da Acta da Reunião de Câmara realizada no dia seis de Abril de dois mil e nove. -----

Este ponto foi remetido para a próxima reunião de Câmara.-----

2.2 – Divisão de Obras Municipais, Saneamento Básico e Ambiente: -----

2.2.1 – Autos de Medição: -----

2.2.1.1 – A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar à firma Armando Rodrigues, Lda., o auto de Trabalhos Normais – Revisão de Preços, da Empreitada de Remodelação do Jardim de Infância de Foz de Arouce, pelo valor de EUR 18.292,56 (dezoito mil, duzentos e noventa e dois euros e cinquenta e seis cêntimos), de acordo com a informação técnica da Eng.^a Margarida Maia e com o parecer do Chefe de Divisão, Eng. Paulo Carvalhinho, que por ser extenso aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 1 (um)). A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 0505/07010305. -----

2.2.1.2 – A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar à firma Armando Rodrigues, Lda., o auto de Trabalhos a Mais – Revisão de Preços, da Empreitada de Remodelação do Jardim de Infância de Foz de Arouce, pelo valor de EUR 6.149,26 (seis mil, cento e quarenta e nove euros e vinte e seis cêntimos), de acordo com a informação técnica da Eng.^a Margarida Maia e com o parecer do Chefe de Divisão, Eng. Paulo Carvalhinho, que por ser extenso aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 2 (dois)). A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 0505/07010305. -----

2.3 – Divisão de Urbanismo: -----

2.3.1 – Cedência de Terreno: -----

2.3.1.1 – Proc. nº 126/2008, requerimento nº 2448 de 08/12/12, em que Maria Madalena Belo da Silveira Baptista, solicita deferimento do pedido de isenção da cedência de terreno, sito na Ponte Velha – Foz de Arouce – Lousã. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, não concordar com o solicitado em virtude de não cumprir o

afastamento de 5 (cinco) metros no limite poente e 6,5 (seis virgula cinco) metros com o arruamento sul, para todas as edificações a construir, sem prejuízo do cumprimento do afastamento legal à linha de água. Proceda-se à audiência prévia. Documento que aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 3 (três)). -----

2.3.2 - Pedido de emissão de certidão: -----

2.3.2.1 - Requerimento nº 709 de 09/04/04, em que Manuel Simões Miguel, solicita deferimento do pedido de emissão de certidão de constituição de propriedade horizontal do edifício referente ao processo de obras nº 02/1982, sito na Av. São Silvestre - Lousã. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do Senhor Presidente datado de catorze de Abril de dois mil e nove, no sentido de deferir o pedido, de acordo com as informações técnicas. Documento que aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 4 (quatro)). -----

2.3.3 - Pedido de constituição de um edifício em propriedade horizontal: -----

2.3.3.1 - Requerimento nº 678 de 09/04/02, em que Lucília da Piedade Seco, solicita deferimento do pedido de constituição de um edifício em propriedade horizontal (processo de obras nº 162/1968) - audiência dos interessados, sito na Rua do Comércio - Lousã. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do Senhor Presidente datado de catorze de Abril de dois mil e nove, no sentido de deferir o pedido, de acordo com as informações técnicas e condicionantes impostas. Documento que aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 5 (cinco)). -----

2.3.4 - Transição de procedimento: -----

2.3.4.1 - Requerente: Carlos Alberto Serra Fernandes, solicita a transição de procedimento em curso para o regime introduzido pela Lei nº 60/2007, de 04 de Setembro - Req. nº 664, de 09/04/01 - Proc. de Obras nº 194/02. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, manifestar a vontade de indeferir o pedido, pelos motivos descritos nas informações técnicas. Proceda-se à audiência prévia. Documento que aqui se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 6 (seis)). -----

Nada mais havendo a tratar às doze horas e trinta minutos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião de que foi lavrada a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Fernando dos Santos Carvalho e por mim António Carlos de Almeida Nunes, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, na qualidade de Secretário. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

O Secretário,
