

Acta n.º 7/2010

Reunião de Câmara realizada no dia 15 de Março de 2010

 Aos quinze dias do mês de Março do ano de dois mil e dez, nesta Vila da Lousã, no Edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente, Fernando dos Santos Carvalho e dos Senhores Vereadores, Filipe José Soares, Luís Miguel Correia Antunes, Ana Maria de Araújo Nunes, Mercês de Fátima Gomes Jardim Fernandes, Hélder Bruno de Jesus Redes Martins e Ricardo Emanuel Soares Fernandes. -----

 Às dez horas, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, deu início aos trabalhos.

1. Período antes da Ordem do Dia: -----

1.1 – Apresentação do Diagnóstico de Saúde do ACES Pinhal Interior Norte 1. ----

Pelo Senhor Dr. Figueiredo Fernandes foi dito que o documento que vai ser apresentado se trata de um documento fundamental para se efectuar um diagnóstico do que existe, da realidade de cada concelho, reportada a Dezembro de dois mil e nove, mas que será um documento que irá ser permanentemente actualizado. -----

Disse ainda que em dois mil e oito foi criado por Decreto-Lei o Conselho da Comunidade, que é um órgão executivo dos agrupamentos dos Centros de Saúde, onde além de outros elementos faz parte um representante das autarquias e que com a apresentação do presente relatório de diagnóstico se pretende pressionar a autarquia a desenvolver rapidamente todos os esforços de modo a que de um modo célere o Conselho da Comunidade seja uma realidade durante o ano de dois mil e dez. -----

Seguidamente o Senhor Dr. Avelino fez a apresentação do Diagnóstico de Saúde do ACES Pinhal Interior Norte 1. -----

O Senhor Vereador Dr. Helder Bruno disse que gostaria de ver abordada a questão da obesidade infantil tendo o Senhor Dr. Figueiredo Fernandes dito que essa é uma

questão que irá ser abordada com especial cuidado, estando previstas mesmo acções de formação nessa área. -----

A Senhora Dr.ª Marília Pereira disse que na Lousã já se nota que a obesidade é um problema para as crianças com seis anos e que tem que ser feita uma intervenção nesta área, começando desde logo pela sensibilização dos pais para uma mais adequada alimentação dos filhos. -----

O Senhor Vereador Luis Antunes disse que relativamente a algumas das actividades que o Sector de Desporto desenvolve, nomeadamente o projecto “Caminhadas” o projecto “Lousã Saudável” o “Encontro e Gerações” já reflectem a preocupação com a obesidade. -----

O Senhor Presidente agradeceu a apresentação do relatório e disse que a Lousã tem a sorte de ter um grupo de profissionais de há muitos anos a trabalhar no Concelho que conhecem profundamente a realidade. -----

O Senhor Presidente deu nota do recebimento de uma carta proveniente do Agrupamento dos Centros de Saúde do Pinhal Interior Norte 1 a solicitar que gostariam de fazer a apresentação pública do Diagnóstico de Saúde e que por isso gostariam de efectuar uma reunião consigo e com os Senhores Vereadores de forma a que fosse feita a apresentação do diagnóstico e também para incluir contributos dos Senhores Vereadores no sentido de melhoramento do referido diagnóstico. -----

Disse ter convidado o Senhor Dr. João Rodrigues da Unidade de Saúde Familiar que não esteve presente certamente por dificuldades de agenda, a Dr.ª Marília Pereira que é Coordenadora de Cuidados de Serviços Personalizados, Lousã – Serpins, a Enfermeira Amélia Lopes que é a Coordenadora da Unidade de Cuidados na Comunidade Arouce. -----

Disse ainda que os mesmos solicitavam que a reunião fosse realizada o mais breve possível e entendeu-se que o mais rápido possível seria nesta reunião. -----

1.2 - O Senhor Vereador Dr. Filipe Soares manifestou a sua preocupação com a falência da sociedade que está a construir a nova Escola EB 1,2,3 da Lousã, e disse gostar de saber se já existe alguma solução para o problema. -----

1.3 - A Senhora Vereadora Prof.ª Mercês de Fátima Gomes Jardim Fernandes, disse ter sido alertada pelos utentes dos autocarros que efectuem a ligação

Serpins – Coimbra, que quando houve agora esta remodelação em termos de horários verificou-se uma grande discrepância nos autocarros que fazem a ligação directa entre Coimbra. Verificou que de manhã saem cinco autocarros directos da Lousã para Coimbra e à tarde sete autocarros em sentido contrário. Serpins não está contemplada com um tipo semelhante de serviço. Disse que não seriam necessários cinco autocarros mas pelo menos um ou dois. -----

1.4 - O Senhor Vereador Luis Antunes disse que no próximo Sábado, dia vinte de Março vai decorrer o projecto “ Limpar Portugal” que conta com a adesão de várias entidades e de pessoas a título individual. A Câmara Municipal e as Juntas de Freguesias vão dar o seu apoio a esta iniciativa de limpeza de espaços adjacentes a municipais que muitas das vezes são utilizados pelas pessoas para depositar os lixos. -----

Disse querer enquanto Vereador do Desporto assinalar o facto de dois jovens estudantes Lousanenses que são o Pedro Filipe e a Eduarda Teixeira que alcançaram o título nacional na área da dança, mais concretamente danças latino-americanas, disse serem dois jovens que dançam através da Sociedade Filarmónica Lousanense, que se sagraram Campeões Nacionais de danças latino-americanas na categoria de novice-B, alcançando ao mesmo tempo a promoção ao escalão novice-A. -----

1.5 - O Senhor Vereador Dr. Hélder Bruno quis realçar este facto mencionado pelo Senhor Vereador Luis Antunes de o Pedro Filipe e a Eduarda Teixeira se terem sagrado Campeões Nacionais de danças latino-americanas na categoria de novice-B. -----

Informou ainda o executivo da renovação da certificação dos refeitórios escolares. Gostaria de informar das Segundas Jornadas das Invasões Francesas que se vão realizar no dia vinte e seis deste mês. Pensa que o evento do ponto de vista científico e técnico se encontra bem estruturado e que possa ser um momento de reflexão em torno das Invasões Francesas e qual o impacte e impacto que tiveram na comunidade. Nesse dia será também realizada a Marcha Solidária. Trata-se de uma organização que se iniciou na EB 2, 3 e que de imediato se estendeu a todas as instituições da Lousã e a Câmara municipal tem assumido a organização deste evento. -----

1.6 - O Senhor Vereador Eng. Ricardo Fernandes quis dar nota ao executivo da existência neste momento das comemorações do Dia Mundial da Árvore, da qual a Lousã foi escolhida por parte da Autoridade Florestal Nacional para ser a anfitriã destas comemorações. -----

Estas comemorações têm dois momentos importantes, sendo um a Semana Florestal a celebrar na Nave de Exposições e na quinta e sexta-feira a plantação de árvores no COTF, também como forma de mitigar o impacto que o nematodo da madeira do pinheiro teve naquela área. Disse ainda que no domingo (dia 21 de Março) vai ocorrer no Cine-Teatro, com a presença do Senhor Ministro da Agricultura, um Seminário onde vai ocorrer a entrega do certificado para os bosques da Lousã, que é um selo de certificação da Gestão Florestal. Disse tratar-se de um marco histórico dado que a nível nacional será a única área a ser certificada conjuntamente entre o Estado e os privados. -----

1.7 - O Senhor Presidente disse que relativamente à questão colocada pelo Senhor Dr. Filipe Soares chamou a si a questão da resolução da questão da nova Escola EB 1,2 3 da Lousã e que vai ser a Câmara Municipal a lançar o concurso público para a restante obra que ficou por executar, com o acompanhamento técnico e jurídico da DREC. -----

Disse que está a haver um grande cuidado no lançamento do concurso para que depois não se tenha um problema complicado que é o visto do Tribunal de Contas. Disse que de acordo com o que fora combinado a Câmara candidatou ao QREN a parte que seria possível englobar nos centros escolares, que é o que diz respeito ao pré-escolar e ao 1.º Ciclo. -----

Disse que na altura alertou a própria DREC de que da forma como as coisas estavam feitas a Câmara iria ser penalizada no valor do apoio financeiro na parte que lhe respeitava. Quando foi efectuada a candidatura o QREN apoiou à volta de EUR 900.000,00 (novecentos mil euros), e depois de ser aprovado, numa reunião que teve com a DREC confrontou a referida entidade com a legislação, tendo transmitido novamente o desagrado relativamente ao processo. Nessa mesma reunião a candidatura foi alterada tendo sido feita a alteração que a Câmara Municipal entendia pertinente, nomeadamente a divisão do montante, ou seja metade directamente responsabilidade da DREC e a outra metade da

responsabilidade da Câmara e tendo-se conseguido assim 70% (setenta por cento) do montante que é à volta de EUR 500.000,00 (quinhentos mil euros). Desta forma a componente de financiamento está completamente coberta, mas não se tem ainda a componente obra para gastar os montantes conseguidos. Disse que pensa que a questão será resolvida com rapidez desde que a parte jurídica da DREC não falhe.

Quanto à questão apresentada pela Senhora Vereadora relativamente aos autocarros disse ser uma realidade e que a Câmara já tem perfeita noção das dificuldades. Sabe que já foram feitas várias exposições e que já houve um pequeno acerto no seguimento do que é reivindicado por alguns Serpinenses. A Metro Mondego tem tido algum cuidado na análise das questões colocadas. Na próxima semana estará na Lousã o Conselho de Administração da Metro, irão ser vistas as obras e irão ser colocadas algumas questões. -----

O Senhor Presidente quis manifestar a sua solidariedade para com o Presidente da Assembleia Municipal o qual atravessa neste momento uma situação de saúde muito delicada. -----

O Senhor Presidente informou os presentes de que à cerca de quinze dias recebeu em casa uma carta do Departamento de Investigação e Acção Penal de Coimbra, 3.ª secção, a comunicação da decisão de arquivamento do processo onde o mesmo foi constituído arguido, no dia vinte e cinco de Março de dois mil e oito. -----

O caso tem a ver com uma denúncia feita pelo Senhor José Pires Bento, ou melhor, sete ou oito denúncias, mas por aquilo que o mesmo depreende só deve ter juntado documentação relativamente a três, o que deu origem a três averiguações.

Uma das denúncias tem a ver com o licenciamento e funcionamento da Discoteca Padaria, a segunda é a reconstrução de uma edificação destinada a estabelecimento de restauração em zona de reserva ecológica nacional e a terceira tem que ver com o alvará de loteamento da urbanização de S. Pedro e a posterior criação do lote vinte e nove, onde foi implantado um posto de abastecimento de combustível. Não há em todo este processo qualquer referência a qualquer decisão condenável ou duvidosa do Presidente da Câmara. Disse ser lamentável o tempo que demorou o processo a ser investigado, e que foram dois anos em que o mesmo se sentiu injustamente “grelhado” em lume brando. Quis também dar uma palavra de apreço a todos que ao longo deste processo mostraram solidariedade

para consigo porque é nestes momentos difíceis em que se está de consciência tranquila que mais precisamos dessa palavra de apreço. Disse que para essas pessoas queria expressar a sua gratidão inesquecível. -----

Disse que relativamente ao concurso do novo Centro de Saúde da Lousã houve contestação à decisão de adjudicação, mas que de acordo com as informações mais recentes que lhe foram prestadas parece que os problemas já estão ultrapassados.

Disse que é preocupante que este processo se arraste dado que existe verba no PIDACC que permite a execução de toda a obra e este processo não deveria resvalar de modo a entrar no Orçamento de Estado para dois mil e onze e haverem alguns cortes nos investimentos públicos que nos digam respeito.-----

Disse que relativamente à intervenção do Senhor José Pires Bento na última Reunião de Câmara, em que o mesmo referiu que “ o Senhor Eng. Paulo mandou a GNR tirar um carro de um terreno que é seu e que isso é incompreensível” nada disto é verdade. O terreno não é do Senhor José Pires Bento, é da Câmara Municipal, e o Senhor José Pires Bento tinha um carro e um barco em cima do terreno que era do município. -----

Disse que também não foi o Senhor Eng. Paulo que mandou a GNR tirar o carro. A Câmara Municipal é que pediu ao Senhor José Pires Bento que retirasse o carro do local, o mesmo não retirou no devido tempo e a Câmara Municipal pediu ajuda à GNR para retirar o carro. -----

A GNR recebeu entretanto ordens superiores para não retirar o carro e o Senhor Presidente entendeu que não era aos funcionários da autarquia que competia efectuar aquele serviço depois de se ter solicitado a ajuda da GNR. A reposição da legalidade compete às forças de segurança e não aos funcionários da Câmara. ---

1.8 - Proposta do Senhor Presidente da Câmara: -----

1.8.1 - A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta do Senhor Presidente no sentido de o Júri dos Procedimentos para a formação dos contratos seja constituído pelos seguintes elementos: -----

- Dr. António Carlos de Almeida Nunes – Presidente; -----
- Eng. Paulo Rui Carvalhinho Oliveira – 1º Vogal; -----
- Maria Fernanda das Dores Matias Tomás – 2ª Vogal;-----

Os suplentes: -----

- Maria Leonor Simões Rego; -----

- Maria Aline Barata da Costa Almeida Ferreira; -----

- Dra. Licínia Clara Rodrigues Antunes; -----

- Anabela Pereira Marques; -----

- Luis Marques. Nas faltas e impedimentos do Presidentes, este será substituído pelo Eng.º Paulo Carvalhinho ou pela D. Fernanda Tomás de acordo com a disponibilidade. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 1 (um)). -----

2. Ordem do Dia: -----

2.1 - Lida em voz alta, a Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar a acta da reunião ordinária realizada no dia um de Março de dois mil e dez. -----

2.2 - Propostas do Senhor Presidente e do Senhor Vereador Luis Antunes: -----

2.2.1 - Proposta do Senhor Presidente e do Senhor Vereador para a atribuição de um apoio financeiro no valor de EUR 7.792,83 (sete mil, setecentos e noventa e dois euros e oitenta e três cêntimos), ao Clube Académico das Gândaras, no âmbito da Medida 1 (Qualificação das Instalações Desportivas). -----

O Senhor Vereador Luís Antunes esclareceu que a proposta tem a ver com a requalificação dos balneários e mais especificamente com a qualificação da rede de águas, rede de gás e rede eléctrica. A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 0102/080701. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 2 (dois)). -----

2.2.2 - A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta do Senhor Presidente e do Senhor Vereador para a atribuição de apoio financeiro no valor de EUR 8.440,00 (oito mil, quatrocentos e quarenta euros) ao Grupo Desportivo Arouce Praia – Foz de Arouce, no âmbito da Medida 1 (Qualificação das Instalações Desportivas). A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 0102/080701. Documento que se dá por inteiramente

reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 3 (três)). -----

2.3 – Correspondência: -----

2.3.1 - Clube Recreativo Vilarinhense, a solicitar à Câmara Municipal apoio financeiro para a realização do 22º Almoço da Terceira Idade /2010 no dia 11 de Abril. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, atribuir um subsídio no valor de EUR 400,00 (quatrocentos euros). A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 052/040701. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 4 (quatro)). -----

2.3.2 - EDP - Distribuição Energia, S.A., a dar conhecimento das obras executadas no concelho da Lousã no 4º Trimestre de 2009, as obras em curso e as obras em projecto. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 5 (cinco)). -----

2.3.3 - Modelo Continente Hipermercados, S.A., a solicitar à Câmara Municipal autorização para a abertura do estabelecimento no dia dois de Abril de dois mil e dez, sexta-feira Santa - Feriado Nacional. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, concordar com a informação técnica, bem como proceder à informação. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 6 (seis)). -----

2.4 – Divisão de Obras Municipais, Saneamento Básico e Ambiente: -----

2.4.1 – Autos de Medição: -----

2.4.1.1 - A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar à firma Encobarra, Engenharia Construções, S.A., o auto nº 28 (vinte e oito) de trabalhos normais referentes à Empreitada Ecomuseu da Serra da Lousã - Núcleo de Pintura - Carlos Reis, pelo valor de EUR 1.400,00 (mil e quatrocentos euros), de acordo com a informação do Chefe de Divisão, Eng. Paulo Carvalhinho Oliveira que por ser extensa se dá por inteiramente reproduzida

ficando arquivada em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 7 (sete)). A despesa tem cabimento orçamental na rubrica 0504/07010307. -----

2.4.1.2 - A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar à firma Encobarra, Engenharia Construções, S.A., o mapa de trabalhos final da Empreitada Ecomuseu da Serra da Lousã – Núcleo de Pintura – Carlos Reis, de acordo com a informação do Chefe de Divisão, Eng. Paulo Carvalhinho Oliveira que por ser extensa se dá por inteiramente reproduzida ficando arquivada em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 8 (oito)). -----

2.4.2 - Elaboração de seis projectos de acessibilidade de áreas de atracção turística no âmbito da actividade 5 do POPH. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar a abertura de procedimento por ajuste directo nos termos previstos no nº 4 do Artigo 20º do decreto – Lei nº18/2008 de 29 de Janeiro, para a elaboração de estudo especializado de arquitectura que incidirá sobre localizações determinadas referentes a áreas de atracção turística do Concelho e que se designará por “ Seis Projectos de Acessibilidade de Pólos de Atracção Turística.” Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 9 (nove)).-----

2.5 – Divisão de Urbanismo: -----

2.5.1 – Loteamento Urbano: -----

2.5.1.1 - Requerimento nº 448 de 2009/03/02 e nº 202 de 2010/01/26, em que DUCALGESTE – Empreendimentos Imobiliários, S.A., solicita deferimento do pedido de recepção definitiva das obras de urbanização do loteamento urbano titulado pelo alvará nº 5/2004, sito em Rascoas – Serpins. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar de acordo com as informações técnicas e recepção definitiva das obras de urbanização, bem como autorizar o cancelamento das inscrições hipotecárias sobre os lotes 10 e 11. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 10 (dez)). -----

2.5.2 – Licenciamento de trabalhos de remodelação de terrenos: -----

2.5.2.1 - Requerimento nº 2530 de 2009/12/10 e nº 155 de 2010/01/21, em que Imobiliária Nunes, Lda., solicita deferimento do pedido de licenciamento de trabalhos de remodelação de terrenos, sitos em Vale de Raiz - Serpins. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, indeferir o pedido de acordo com as informações técnicas. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 11 (onze)). -----

2.5.3 - Projecto de Arquitectura:-----

2.5.3.1 - Proc. nº 143/2009, requerimento nº 266 de 2010/02/02, em que Ana Margarida Sanches Portugal de Sousa Anjos solicita deferimento do pedido de construção de uma habitação unifamiliar e anexo - audiência dos interessados, sita em Quintais - Vilarinho. -----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, deferir o projecto de acordo com as informações técnicas. Documento que se dá por inteiramente reproduzido, ficando arquivado em pasta anexa a este livro de actas, (Doc. nº 12 (doze)). -----

Aprovação em Minuta:-----

A Câmara Municipal por votação nominal, deliberou por unanimidade dos presentes, aprovar em minuta a parte da acta referente aos pontos 1.8.1 e 2.4.2 a fim de produzirem efeitos imediatos.-----

Nada mais havendo a tratar às treze horas, o Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou encerrada a reunião de que foi lavrada a presente acta que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Fernando dos Santos Carvalho e por mim António Carlos de Almeida Nunes, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, na qualidade de Secretário. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

O Secretário,
